

PRESENT

# 【実家の片づけと空き家対策】 いざという時に慌てない！もしもの備え ～認知症と相続・空き家問題～

ご参加の方にもれなく  
山口先生の著書を  
プレゼント  
いたします



「心をつなぐリレーションノート」  
(1家族様1冊まで)

**老後の備えは、何から始めたらいい？ もしもこの先、判断能力を失ってしまったら？  
相続で家族にトラブルが起きてほしくない！ 大切な財産が空き家になってしまったら？  
元気な今のうちから対策を考えて、いざという時に備えましょう！**

この度、ネオ・サミット茅ヶ崎にて、司法書士法人 行政書士法人 コスモ代表社員 司法書士 山口里美氏をお招きし、「いざという時に慌てない！もしもの備え」無料セミナーを開催いたします。認知症になった場合、相続、遺言、空き家問題など幅広い角度からのアプローチで、今からできる老後の備えについてわかりやすく解説していただきます。

なおご希望の方には、セミナー後に講師による個別相談会と、当館の見学会も開催いたします。ぜひこの機会に皆様のご来館をお待ちしています。

**日時** 2017年 **12月2日(土)** 13:15より

**場所** 住宅型有料老人ホーム **ネオ・サミット茅ヶ崎**

**定員** **20名** ご予約制。定員になり次第、締切となります。

参加ご希望の方は **11月30日(木)** までに下記までお申込み下さい。

講師  
プロフィール



司法書士法人 行政書士法人 コスモ代表社員

司法書士 山口里美 氏

【主な経歴】93年に司法書士資格を取得、旅行業から法律業へ転身。97年に事務所を開設。コスモは全国9拠点にオフィスを構える日本最大の女性代表司法書士法人。「親が倒れる前と倒れたときに役立つ本」(そらぶックス)「わかりやすい相続税・贈与税と相続対策」(成美堂出版) など著書多数。

第1部	第2部	ご希望の方はこちらにも参加いただけます(要事前予約)	
<p><b>【実家の片づけと空き家対策】 いざという時に慌てない！もしもの備え ～認知症と相続・空き家問題～セミナー</b></p> <p>13:15～14:30 (75分)</p>	<p><b>ネオ・サミット茅ヶ崎 概要説明会</b></p> <p>スクリーンを使い、画像を見ながら当館の概要を説明いたします。</p> <p>14:40～15:10 (30分)</p>	<p><b>講師 山口里美氏による 個別相談会</b></p> <p>※当日、書類等を作成することはできません。あらかじめご了承ください。</p> <p>15:15～16:15 (60分)</p>	<p><b>ネオ・サミット茅ヶ崎 見学会</b></p> <p>モデルルームや共有部分など、実際に館内をご覧いただけます。</p> <p>15:15～16:15 (60分)</p>

## 会場アクセス

### 住宅型有料老人ホーム **ネオ・サミット茅ヶ崎**

〒253-0054 神奈川県茅ヶ崎市東海岸南4-3-3

JR 東海線 茅ヶ崎駅南口下車約 1.5km

シャトルバス約 10分・タクシー約 5分・徒歩 19分

バス：茅ヶ崎駅南口①番乗り場より神奈川中央交通バス利用

[茅09系統] 東海岸循環 / [茅37系統] 浜見平団地行乗車

「東海岸南三丁目」バス停下車徒歩 4分 (約 320m)

#### 便利な無料シャトルバスがごさいます

茅ヶ崎駅南口  
右図場所から  
**13:00** に  
出発します



■施設概要 ●施設名：ネオ・サミット茅ヶ崎 ●所在地：神奈川県茅ヶ崎市東海岸南4-3-3 ●交通：JR 東海線「茅ヶ崎」駅より約1.5km ●敷地面積/6,354.43㎡ ●総延床面積/4,445.09㎡ (建物全体6,215.19㎡の一部) ●構造・規模：鉄筋コンクリート造地上3階建 ●総居室数：60室 (定員120名) ●募集室数：1室 ●居室専用面積：34.39㎡ ●間取り：1DK ●土地の権利形態/定期借地 (契約期間60年、2012年契約) ●建物の権利形態：自社所有 【神奈川県有料老人ホーム設置運営指導方針の類型・表示事項】 ●施設類型/住宅型有料老人ホーム ●居住の権利形態/利用権方式 ●利用料の支払い方式/選択方式 ●入居時の要件/入居時満65歳以上の自立の方(身の回りの事が出来る方) ●介護保険/在宅サービス利用可 ●居室区分/全室個室 ●建物完成：2012年10月/開設年月日2012年12月1日 ●月額利用料徴収方法：ご指定の銀行口座から自動引き落とし ●返還制度有 ●共用部設備：食堂(多目的ホールと共用)、ラウンジ、エントランスホール、浴室(大浴場2ヶ所)、ゲストルーム1室、談話室、娛樂室①(26.17㎡)、娛樂室②(20.15㎡)、娛樂室③(63.48㎡)、理美容室(外部サービス利用)、トランクルーム、健康相談室、共用トイレ、駐車場 ※ 部は有料となります ●運営：大和ハウスライフサポート株式会社(東京都港区三田3-1-7 三田東宝ビル6階 電話03-3456-4165) ●大和ハウス工業株式会社 100%出資による子会社です ●広告有効期限：2017年12月2日 ●広告作成日：2017年11月5日

【個人情報の取り扱いについて】当社が収集した個人情報は、問合せに対する回答や確認連絡、イベント情報についてのご連絡を目的に必要な範囲で利用します。当社は、お客様の個人情報を第三者に提供することはありません。お客様の個人情報の開示・訂正、追加又は削除は、お客様ご自身で「ネオ・サミット茅ヶ崎」までご連絡ください。